

ZÁRUČNÍ LISTINA

ze dne 24. března 2023

FINANCIAL GUARANTEE DEED

dated 24 March 2023

vystavená společností Allwyn International a.s. ve vztahu k dluhopisům společnosti
Allwyn Financing Czech Republic 2 a.s.

issued by Allwyn International a.s. in relation to bonds of Allwyn Financing Czech Republic 2 a.s.

v objemu do 6.000.000.000 Kč, se splatností v roce 2024, ISIN CZ0003522930 (**Záruční listina**)

in the total nominal amount of up to CZK 6,000,000,000, due in 2024, ISIN: CZ0003522930
(Financial Guarantee Deed)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

WHEREAS:

- (A) společnost **Allwyn International a.s.** (dříve SAZKA Group a.s.), se sídlem Evropská 866/71, 160 00 Praha 6, IČO: 242 87 814, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 18161 (**Ručitel**) vydala emisi dluhopisů v objemu 6.000.000.000 Kč (slovy: šest miliard korun českých), nesoucí pevný úrokový výnos 5,20 % p.a., se jmenovitou hodnotou jednoho dluhopisu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) a s konečnou splatností v roce 2024, ISIN: CZ0003522930 (každý z nich **Dluhopis** a společně **Dluhopisy**), přičemž v důsledku převzetí dluhů z Dluhopisů byl Ručitel nahrazen jako emitent Dluhopisů společností Allwyn Financing Czech Republic 2 a.s., se sídlem Evropská 866/71, 160 00 Praha 6, IČO: 097 71 522, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 25942 (**Emitent**);

*Allwyn International a.s. (formerly SAZKA Group a.s.), company with its registered office at Evropská 866/71, 160 00 Prague 6, ID-No.: 242 87 814, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, file no.: B 18161 (the **Guarantor**) issued bonds in the total nominal value of CZK 6,000,000,000 (in words: six billion Czech crowns), bearing fixed interest at the rate of 5,20 % per annum, with the nominal amount of CZK 10,000 (in words: ten thousand Czech crowns) each and due in 2024, ISIN CZ0003522930 (each a **Bond**, and together the **Bonds**), whereas the Guarantor was replaced as the issuer of the Bonds on the grounds of assumption of any and all debts under the Bonds by Allwyn Financing Czech Republic 2 a.s., company with its registered office at Evropská 866/71, 160 00 Prague 6, ID-No.: 242 87 814, registered in the Commercial Register maintained by the Municipal Court in Prague, file no.: B 25942 (the **Issuer**);*

- (B) Ručitel jako společnost (anglicky, *Company*) uzavřel dne 16. prosince 2020, mj. se společností Kroll Trustee Services Limited (dříve Lucid Trustee Services Limited) (identifikační číslo: 10992576) (**Kroll**), jako agentem pro zajištění (anglicky, *Security Agent*) mezivěřitelskou dohodu (anglicky, *Intercreditor Agreement*) (tato dohoda včetně jejích pozdějších změn a dodatků dále jako **Mezivěřitelská dohoda**), přičemž Emitent přistoupil k Mezivěřitelské dohodě jako dlužník (anglicky, *Debtor*);

*on 16 December 2020, the Guarantor as a Company entered into an Intercreditor Agreement with, inter alia, Kroll Trustee Services Limited (formerly Lucid Trustee Services Limited) (ID: 10992576) (**Kroll**) as a Security Agent (this agreement together with any subsequent changes and amendments thereto the **Intercreditor Agreement**), whereas the Issuer acceded to the Intercreditor Agreement as a Debtor;*

- (C) dle emisních podmínek Dluhopisů v platném znění (**Emisní podmínky**) mají být Dluhopisy zajištěny finanční zárukou (**Finanční záruka**) vystavenou na základě této Záruční listiny Ručitelem; a

*Under the terms and conditions of the Bonds, as amended (the **Terms and Conditions**), the Bonds are to be guaranteed by the financial guarantee (**Financial Guarantee**) issued by the Guarantor on the basis of this Financial Guarantee Deed; and*

- (D) Ručitel potvrzuje, že (i) obdržel, přečetl a plně chápe Emisní podmínky a (ii) bude dodržovat ustanovení Emisních podmínek (včetně omezení a povinností) vztahující se na Ručitele.

The Guarantor hereby acknowledges that (i) it has received, read and fully understood the Terms and Conditions and (ii) it will adhere to those provisions of the Terms and Conditions (including any limitations or duties) relating to the Guarantor.

1. VÝKLADOVÁ USTANOVENÍ (**INTERPRETATION**)

- 1.1 Pojmy s počátečním velkým písmenem, které nejsou definované v této Záruční listině, mají význam, který jim stanoví Emisní podmínky, ledaže tato Záruční listina stanoví jinak.

Capitalised terms not defined in this Financial Guarantee Deed have the meaning assigned to them in the Terms and Conditions, unless stated otherwise in this Financial Guarantee Deed.

- 1.2 Nadpisy uvedené v této Záruční listině nejsou rozhodné pro výklad práv a povinností z ní vyplývajících, ale slouží pouze pro lepší orientaci.

The headings included in this Financial Guarantee Deed are not decisive for the interpretation of the rights and obligations arising from this Financial Guarantee Deed, but serve only for better orientation.

- 1.3 Články, na které se v této Záruční listině odkazuje, jsou články této Záruční listiny.

Any references to Clauses in this Financial Guarantee Deed are reference to Clauses of this Financial Guarantee Deed.

2. PROHLÁŠENÍ RUČITELE JAKO VÝSTAVCE O VYSTAVENÍ FINANČNÍ ZÁRUKY (**DECLARATION OF THE GUARANTOR AS THE ISSUER OF THE FINANCIAL GUARANTEE DEED**)

- 2.1 S výhradou článků 3.2 a 3.4 níže, a aniž by to mělo vliv na jakýkoli závazek Ručitele k Vlastníkům dluhopisů a Prioritních věřitelů (anglicky, *Priority Creditors*) (jak je tento pojem definován v Mezivěřitelské dohodě), Ručitel podle ustanovení § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (**Občanský zákoník**) prohlašuje, že jako výstavce této Záruční listiny neodvolatelně, absolutně a bezpodmínečně:

*Subject to Clauses 3.2 and 3.4 below and without prejudice to any of the Guarantor's obligations to the Bondholders and the Priority Creditors (as defined in the Interc Creditor Agreement), the Guarantor declares, in accordance with Section 2029 et seq. of the Act No. 89/2012 Coll., the Civil Code, as amended (the **Civil Code**), that as the issuer of this Financial Guarantee Deed, the Guarantor irrevocably, absolutely and unconditionally:*

- (a) zaručuje řádné a včasné splacení Zaručených dluhů (jak jsou definovány níže v článku 2.4 níže), a to ve stanovený okamžik jejich splatnosti; a

guarantees due and punctual payment of the Guaranteed Debts (as defined in Clause 2.4 below) at their stated maturity; and

- (b) zavazuje se Vlastníkům dluhopisů a Prioritním věřitelům (anglicky, *Priority Creditors*) (jak je tento pojem definován v Mezivěřitelské dohodě) (**Oprávněné osoby**), že kdykoli příslušný dlužník nezaplatí jakoukoli částku Zaručených dluhů k jejich splatnosti nebo případně v dodatečně lhůtě pro zaplacení poskytnuté ve vztahu k Zaručeným dluhům, Ručitel bezodkladně, a v každém případě na písemnou výzvu Oprávněné osoby a za podmínek stanovených v Mezivěřitelské dohodě, této Oprávněné osobě zaplatí tuto částku.

*undertakes with the Bondholders and the Priority Creditors (as defined in the Intercreditor Agreement) (the **Eligible Persons**) that, whenever the relevant debtor does not pay any amount of the Guaranteed Debts when due or, if available, in the course of any grace period provided in respect of the Guaranteed Debts, the Guarantor will immediately and in any event upon written demand by an Eligible Person and in accordance with the Intercreditor Agreement, pay that amount to that Eligible Person.*

- 2.2 S výhradou článků 3.2 a 3.4 níže, pokud v důsledku toho, že určitý Dluhopis nebo Dluhopisy budou zrušeny nebo jinak přestanou existovat jinak než v důsledku jejich splacení nebo že jakýkoli Zaručený dluh je nebo se stane neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, a to z jakéhokoli důvodu, a bez ohledu na to, zda je tento důvod znám Oprávněné osobě, Oprávněná osoba nebo jiná osoba, která by byla oprávněná k výplatě úrokových či jiných výnosů a jmenovité hodnoty z Dluhopisů, pokud by Dluhopisy byly platné, vymahatelné a účinné (**Jiný věřitel**), utrpí ztrátu či škodu (**Ztráta**), Ručitel se tímto neodvolatelně, absolutně a bezpodmínečně zavazuje, že každé Oprávněné osobě a každému Jinému věřiteli na písemnou výzvu a za podmínek stanovených Mezivěřitelskou dohodou poskytne náhradu jakékoli takové Ztráty, přičemž částka této Ztráty bude částka, kterou by tato Oprávněná osoba nebo tento Jiný věřitel jinak byl oprávněn obdržet od Emitenta, respektive příslušného dlužníka, v příslušné měně a to vždy za podmínek stanovených Mezivěřitelskou dohodou.

*Subject to Clauses 3.2 and 3.4 below, if as a result of a Bond or the Bonds being cancelled or otherwise ceasing to exist (other than due to their repayment) or as a result of any of the Guaranteed Debts being or becoming invalid, unenforceable or ineffective for any reason whatsoever, whether or not known to an Eligible Person, the Eligible Person or another person that would be entitled to the payment of interest income or any other income and nominal value of the Bonds if the Bonds were valid, enforceable and effective (the **Other Creditor**) incurs any loss or damage (a **Loss**), the Guarantor hereby irrevocably, absolutely and unconditionally agrees to reimburse each Eligible Person and each Other Creditor from time to time upon written demand and in accordance with the Intercreditor Agreement for any such Loss, the amount of such Loss being the amount which that Eligible Person or that Other Creditor would otherwise have been entitled to recover from the Issuer, or the relevant debtor, in the relevant currency and in any case in accordance with the Intercreditor Agreement.*

- 2.3 Výzva Oprávněné osoby nebo Jiného věřitele podle článků 2.1 nebo 2.2 výše musí být učiněna v anglickém jazyce a musí být Ručiteli doručena doporučenou poštou na adresu jeho v takový okamžik aktuálního sídla a pouze pro informační účely také společnosti Kroll na adresu její v takový okamžik aktuálního sídla. Výzvu musí podepsat (a) Oprávněná osoba, (b) Jiný věřitel nebo (c) oprávněný zástupce Oprávněné osoby nebo Jiného věřitele, a pokud za Oprávněnou osobu nebo Jiného věřitele jedná oprávněný zástupce, musí být zároveň předloženy dokumenty dostatečně prokazující oprávnění podepisující osoby jednat jménem příslušné Oprávněné osoby nebo Jiného věřitele.

The demand by an Eligible Person or an Other Creditor pursuant to Clause 2.1 or 2.2 above must be made in English and delivered by registered mail to the Guarantor at its registered office at that moment and for informational purposes also to Kroll at its registered office at that moment. The demand must be signed by (a) an Eligible Person, (b) an Other Creditor, or (c) an authorized representative of the relevant Eligible Person or the relevant Other Creditor, and, if an authorized representative is acting on behalf of the relevant Eligible Person or the relevant Other Creditor, it must be delivered together with documents sufficiently proving the authority of the signatory to act on behalf of the relevant Bondholder or the relevant Other Creditor.

2.4 Pro účely této Záruční listiny se **Zaručenými dluhy** rozumí:

*For the purpose of this Financial Guarantee Deed, the **Guaranteed Debts** means:*

- (a) dluh Emitenta odpovídající výši závazku splatit jmenovitou hodnotu každého Dluhopisu vlastněného Vlastníkem dluhopisů a jeho přirostlého a nevypořádaného výnosu a mimořádného výnosu z Dluhopisů, pokud na něj dle Emisních podmínek vznikne právo;

a debt of the Issuer corresponding to the amount of the obligation to repay the nominal amount of each Bond held by the relevant Bondholder and any accrued and unpaid interest thereon and extraordinary interest thereon, if the right to it arises in accordance with the Terms and Conditions;

- (b) dluh Emitenta z bezdůvodného obohacení vzniklého vůči příslušnému Vlastníkovi dluhopisů nebo Jinému věřiteli v důsledku toho, že určitý Dluhopis nebo Dluhopisy budou zrušeny nebo jinak přestanou existovat jinak než v důsledku jejich splacení nebo že jakýkoli Dluhopis je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým;

a debt of the Issuer from unjust enrichment owed to the relevant Bondholder or the relevant Other Creditor which has arisen as a result of a Bond or the Bonds being cancelled or otherwise ceasing to exist (otherwise than due to their repayment) or as a result of any of the Bonds being or becoming void, voidable or invalid;

- (c) dluh Emitenta představující úrok z prodlení nebo jakoukoliv jinou sankci vyplývající z nesplacení Dluhopisů řádně a včas;

a debt of the Issuer consisting in default interest or any other sanction arising from the failure to repay the Bonds duly and timely;

- (d) Závazky (anglicky, *Liabilities*) vůči Prioritním věřitelům (anglicky, *Priority Creditors*), jak jsou tyto pojmy definovány v Mezivěřitelské dohodě,

Liabilities towards the Priority Creditors (both as defined in the Intercreditor Agreement);

ať už se jedná o existující dluh k datu vystavení této Záruční listiny, nebo se jedná u dluhy vznikající kdykoliv v budoucnu do 23. října 2025, přičemž pokud by mělo dojít k započtení dluhu do více kategorií dluhů uvedených výše, bude započten pouze jednou (tedy bez dvojího započtení). Koupě Dluhopisů Vlastníkem dluhopisů se považuje za přijetí Finanční záruky na základě této Záruční listiny tímto Vlastníkem dluhopisů.

whether existing as at the date of this Financial Guarantee Deed or arising in the future at any time up to and including 23 October 2025 whereby if a debt is to be allocated to more than one of the debt categories listed above, it will be allocated only once (i.e. with no double counting). The purchase of the Bonds by a Bondholder shall be construed as acceptance of the financial guarantee under this Financial Guarantee Deed by that Bondholder.

2.5 Dluh Ručitele podle tohoto článku je splatný 15. (patnáctý) pracovní den následující po obdržení výzvy od Vlastníka dluhopisu splňující požadavky dle článku 2.3.

The Guarantor's debt under this Clause will become due on the 15th (fifteenth) business day following the delivery of the relevant demand meeting the requirements set out in Clause 2.3 by the relevant Bondholder to the Guarantor.

2.6 Zaručené dluhy budou splněny v pořadí stanoveném Mezivěřitelskou dohodou.

The Guaranteed Debts will be repaid in the order set out in the Intercreditor Agreement.

3. PODMÍNKY A OMEZENÍ FINANČNÍ ZÁRUKY (TERMS AND LIMITATIONS OF THE FINANCIAL GUARANTEE)

- 3.1 Ručitel poskytuje tuto Finanční záruku jako svůj trvalý závazek, bez ohledu na jakékoli vyúčtování či výskyt jakékoli jiné události, a tato Finanční záruka zůstane zcela platná a účinná až do úplného splnění a uspokojení Zaručených dluhů podle článku 2.4(a), bez ohledu na jakoukoli mezitímní platbu či plnění, úplné či částečné, avšak nejdéle do 23. října 2026. Úplným splněním a uspokojením Zaručených dluhů a případně úplnou náhradou Ztráty tato Finanční záruka zanikne. Ručitel může tuto Finanční záruku rovněž jednostranně ukončit oznámením uveřejněným na internetových stránkách Emitenta, pakliže vydá v souladu s Emisními podmínkami novou finanční záruku, záruku či jiné obdobné zajištění zajišťující Zaručené dluhy.

The Guarantor grants this Financial Guarantee as its continuing obligation, notwithstanding any settlement of account or the occurrence of any other event, and the Financial Guarantee shall remain in full force and effect until the full discharge and satisfaction of the Guaranteed Debts under Clause 2.4(a), regardless of any intermediate payment or discharge in whole or in part, however not later than by 23 October 2026. By the full discharge and satisfaction of the Guaranteed Debts and, if relevant, the full reimbursement of the Loss, this Financial Guarantee shall cease to exist. The Guarantor may also unilaterally terminate this Financial Guarantee by notice published on the Issuer's website if he issues a new financial guarantee, guarantee or other similar instrument securing the Guaranteed Debts in accordance with the Terms and Conditions.

- 3.2 Celková částka Zaručených dluhů, které Ručitel zaručuje a které uspokojí podle článku 2.1 a částka případné Ztráty, kterou Ručitel nahradí podle článku 2.2, je omezena částkou rovnající se součtu (i) nesplacené jmenovité hodnoty Dluhopisů, (ii) přirostlého a nevyplaceného úrokového výnosu z Dluhopisů a mimořádného výnosu z Dluhopisů, pokud na něj dle Emisních podmínek vznikne právo, (iii) dluhu Emitenta z bezdůvodného obohacení vzniklého v důsledku toho, že určitý Dluhopis nebo Dluhopisy budou zrušeny nebo jinak přestanou existovat nebo že jakýkoli Dluhopis je nebo se stane neplatným, (iv) dluhu Emitenta představující úrok z prodlení nebo jakoukoliv jinou sankci vyplývající z nesplacení Dluhopisů řádně a včas, (v) výši Závazků (anglicky, *Liabilities*) vůči Prioritním věřitelům (anglicky, *Priority Creditors*), jak jsou tyto pojmy definovány v Mezivěřitelské dohodě a v každém případě celkovou částkou 10.000.000.000 Kč (**Celková maximální částka**).

*The aggregate amount of the Guaranteed Debts, which the Guarantor guarantees and shall discharge pursuant to Clause 2.1, and the amount of the Loss, if any, which the Guarantor shall reimburse pursuant to Clause 2.2, shall be limited to an amount equal to the aggregate of (i) the unpaid nominal value of the Bonds, (ii) the accrued and unpaid interest on the Bonds and extraordinary interest on the Bonds, if the right to it arises in accordance with the Terms and Conditions, (iii) the Issuer's debt from unjust enrichment arising as a result of a certain Bond or Bonds being cancelled or otherwise ceasing to exist or any Bond being or becoming invalid, (iv) the Issuer's debt representing default interest or any other sanction for the Bonds not being paid duly and in time, (v) the amount of Liabilities towards the Priority Creditors (both as defined in the Intercreditor Agreement), which shall in no event exceed the total amount of CZK 10,000,000,000 (the **Total Maximum Amount**).*

- 3.3 Pokud by splněním Zaručených dluhů nebo nahrazením Ztráty na základě doručených výzev byla překročena Celková maximální částka, veškerá práva na splnění Zaručených dluhů nebo nahrazení Ztráty budou uspokojena poměrně na základě podmínek stanovených v Mezivěřitelské dohodě tak, aby celková částka splněných Zaručených dluhů a nahrazené Ztráty nepřekročila Celkovou maximální částku. Zaručené dluhy či Ztrátu, které po dosažení Celkové maximální částky zůstanou neuspokojeny, Ručitel nesplní a nenahradí.

If, by repayment of the Guaranteed Debts or reimbursement of the Loss based on demands delivered, the Total Maximum Amount would have been exceeded, any rights in respect of repayment of the

Guaranteed Debts or reimbursement of the Loss will be satisfied on pro rata basis in accordance with the Intercreditor Agreement, so that the total amount of the repaid Guaranteed Debts and the reimbursed Loss does not exceed the Total Maximum Amount. The Guaranteed Debts or the Loss which will remain unsatisfied after the Total Maximum Amount has been reached will not be repaid or reimbursed by the Guarantor.

- 3.4 Ve vztahu k Zaručeným dluhům podle článku 2.4 (a)-(c) dále bez ohledu na články 2.1 a 2.2 platí, že Vlastník dluhopisů nebo Jiný věřitel může učinit výzvu a Ručitel je povinen učinit platbu ke splnění Zaručených dluhů nebo nahrazení Ztráty podle Finanční záruky, pouze pokud (a v době, ve které) jakákoli platba splatná Vlastníkům dluhopisů v souvislosti s Dluhopisy není uhrazena v den splatnosti a toto porušení trvá a zůstane nenapraveno déle než 10 pracovních dnů ode dne, kdy byl Emitent na tuto skutečnost písemně upozorněn Vlastníkem dluhopisů dopisem doručeným Emitentovi a Administrátorovi na adresu Určené provozovny.

In relation to the Guaranteed Debts pursuant to Clause 2.4 (a)-(c) and notwithstanding Clause 2.1 and 2.2 above, a demand may only be made by a Bondholder or an Other Creditor and the Guarantor is only obliged to make any payment in discharge of the Guaranteed Debts or reimbursement of the Loss under this Financial Guarantee if, and during the period (if any) that, any payment payable to the Bondholders in connection with the Bonds is not paid on the due date and such default is continuing and remains unremedied for more than 10 (ten) business days after the date on which the Issuer was informed of this fact in writing by a Bondholder by a letter delivered to the Issuer and the Fiscal and Paying Agent to the address of the Specified Office.

- 3.5 Dluhy Ručitele vyplývající z této Finanční záruky představují jeho přímé, obecné, nepodmíněné a nepodřízené dluhy, které budou co do pořadí svého uspokojení rovnocenné (*pari passu*) jak mezi sebou navzájem, tak i alespoň rovnocenné vůči všem dalším současným i budoucím a nepodřízeným a stejným nebo obdobným způsobem zajištěným dluhům Ručitele, s výjimkou těch dluhů Ručitele, u nichž tak stanoví jinak kogentní ustanovení právních předpisů.

The Guarantor's debts under this Financial Guarantee are direct, general, unconditional and unsubordinated liabilities of the Guarantor and will rank pari passu among themselves and at least pari passu with any present and future unsubordinated and in the same or similar manner secured liabilities of the Guarantor, with the exception of liabilities treated preferentially under applicable mandatory laws.

4. PLATBY (PAYMENTS)

- 4.1 Všechny platby Ručitele vznikající na základě této Finanční záruky se provedou způsobem stanoveným Mezivěřitelskou dohodou a Emisními podmínkami.

All payments by the Guarantor under this Financial Guarantee will be made in the manner set out in the Intercreditor Agreement and the Terms and Conditions.

- 4.2 Všechny platby učiněné Ručitelem na základě této Finanční záruky budou učiněny bez jakýchkoli srážek daní či poplatků jakéhokoli druhu, ledaže taková srážka daní nebo poplatků bude vyžadována právními předpisy. Budou-li jakékoli takové srážky či poplatky vyžadovány, nebude Ručitel povinen hradit Oprávněným osobám žádné další částky jako náhradu těchto částek.

All payments made by the Guarantor under this Financial Guarantee will be made free of any withholdings or any deductions on account of any taxes or other charges of any kind, unless such withholding or deduction of taxes or other charges is required by applicable law. If any such withholdings or deductions are required, the Guarantor will not be obliged to pay to the Eligible Persons any further amounts as a reimbursement for those amounts.

- 4.3 Všechny platby učiněné Ručitelem místo Emitenta na základě této Finanční záruky budou započteny v pořadí stanoveném Mezivěřitelskou dohodou.

All payments made by the Guarantor instead of the Issuer on the basis of this Financial Guarantee will be settled in the order set out in the Intercreditor Agreement.

5. **PROHLÁŠENÍ (REPRESENTATIONS)**

- 5.1 Veškeré platby, které je Ručitel povinen činit na základě této Záruční listiny, budou činěny bez jakéhokoli zápočtu či protinároku.

All payments which the Guarantor is required to make under this Financial Guarantee will be made without any set-off or counterclaim.

- 5.2 Ručitel prohlašuje, že Finanční záruka zakládá jeho platné, účinné a vymahatelné povinnosti v souladu s podmínkami obsaženými v této Záruční listině.

The Guarantor represents that this Financial Guarantee constitutes its valid, effective and enforceable obligations in accordance with the terms set out in this Financial Guarantee Deed.

- 5.3 Ručitel prohlašuje, že má všechna nezbytná oprávnění a je způsobilý k poskytnutí této Finanční záruky.

The Guarantor represents that it has all necessary authorisations, power and capacity to grant this Financial Guarantee.

- 5.4 Ručitel prohlašuje, že obdržel všechny korporátní a jiné souhlasy (je-li jich třeba) k vystavení této Záruční listiny, na jejímž základě poskytuje tuto Finanční záruku.

The Guarantor represents that it has obtained all corporate and other authorisations (if required) for issuing this Financial Guarantee Deed on the basis of which the Guarantor grants this Financial Guarantee.

- 5.5 Ručitel prohlašuje, že má plné a neomezené právo vlastnit svůj majetek a příslušná povolení potřebná ke svému podnikání a toto podnikání provozuje ve všech podstatných ohledech v souladu s právními předpisy.

The Guarantor represents that it has full and unlimited power and right to own its assets and all relevant authorisations or licences required to do its business and it carries out such business in accordance with applicable law and regulations in all material respects.

6. **SPLACENÍ (REPAYMENT)**

Pokud bude platba přijatá od příslušného dlužníka Zaručených dluhů Oprávněnou osobou nebo Jiným věřitelem nebo jiná povinnost plněná ve prospěch nebo na pokyn Oprávněných osob nebo Jiného věřitele prohlášena za neplatnou či neúčinnou pravomocným rozhodnutím příslušného soudu podle jakéhokoli pravidla vztahujícího se k insolvenčnímu nebo obdobnému řízení vedenému proti Emitentovi, Ručiteli nebo příslušnému dlužníkovi Zaručených dluhů, pak taková platba či povinnost nesníží rozsah povinností Ručitele a tato Finanční záruka bude nadále platná a účinná a bude zajišťovat jakékoli takové platby či povinnosti, v každém případě pouze v rozsahu povoleném příslušnými právními předpisy a touto Záruční listinou.

If a payment received from the relevant Guaranteed Debts debtor by an Eligible Person or an Other Creditor, or other obligation performed for the benefit of or on the instruction of an Eligible Person or an Other Creditor, is declared invalid or ineffective by a final decision of the competent court under

any rule applicable to insolvency or similar proceedings held against the Issuer, the Guarantor or the relevant Guaranteed Debts debtor, such payment or obligation will not decrease the extent of obligations of the Guarantor, and this Financial Guarantee will continue to be valid and effective and will continue to guarantee any such payments or obligations, in any event only to the extent permitted by applicable laws and regulations and this Financial Guarantee Deed.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ (FINAL PROVISIONS)

- 7.1 Tato Finanční záruka spolu s veškerými mimosmluvními závazky z ní vznikajícími se budou řídit a budou vykládány podle práva České republiky.

This Financial Guarantee and any non-contractual obligations arising out of or in connection with it will be governed by and construed in accordance with law of the Czech Republic.

- 7.2 Vznikne-li jakýkoli spor v souvislosti s touto Finanční zárukou, včetně otázek týkajících se její existence, platnosti nebo ukončení, bude takový spor předložen a s konečnou platností řešen příslušnými českými soudy.

Should any dispute in connection with this Financial Guarantee arise, including a dispute relating to its existence, validity or termination, such dispute will be submitted to and finally resolved by a competent Czech court.

- 7.3 Pokud z jakéhokoli důvodu jakékoli ustanovení této Záruční listiny je nebo se stane zcela či zčásti nezákonným, neplatným nebo nevymahatelným, nebude to mít žádný vliv na platnost ani vymahatelnost jakéhokoli z ostatních ustanovení této Záruční listiny, ani platnost této Finanční záruky, a tato ustanovení zůstanou ve všech ohledech platná a vymahatelná.

If for any reason whatsoever any provision of this Financial Guarantee Deed is or becomes illegal, invalid or unenforceable, in whole or in part, that shall not in any way affect the validity or enforceability of any of the other provisions of this Financial Guarantee Deed or the validity of this Financial Guarantee, which provisions shall remain valid and enforceable in all respects.

- 7.4 Toto Záruční listina byla vystavena v českém a anglickém jazyce. V případě jakéhokoli rozporu mezi těmito jazykovými verzemi bude mít přednost české znění.

This Financial Guarantee Deed has been issued in Czech and English language. In the event of any discrepancy between the language versions, the Czech version will prevail.

Allwyn International a.s.



Jméno (*Name*): Pavel Šároch
Funkce (*Position*): Člen představenstva
(*Member of the Board of Directors*)



Jméno (*Name*): Robert Chvátal
Funkce (*Position*): Člen představenstva
(*Member of the Board of Directors*)